

Huurcontract “Huisje aan de IJssel” -week-

Met de ondertekening van het huurcontract, stemt u in met onderstaande voorwaarden.

Huurperiode

1. De reserveringen zijn slechts mogelijk voor minimaal 1 week. Er kan per week verlengd worden.
2. De huurperiode begint steeds op zaterdag (16.00 uur) en eindigt op zaterdag (10.00 uur). Buiten het seizoen kan eventueel afgeweken worden.

Annulering

3. Elke reservering is definitief nadat wij het contract getekend van u hebben ontvangen en de aanbetaling is voldaan. Als u moet annuleren, bent u het volledige huurbedrag verschuldigd. Wel kunt u zelf andere huurders benaderen, mits u ons uiterlijk 8 dagen voor het ingaan van de huurperiode meldt, wie er in uw plaats zullen gaan. U bent zelf verantwoordelijk voor verdere verrekening.

Aanbetaling / borgsom

4. U bent een aanbetaling van 40% verschuldigd. Het restant (60%) dient uiterlijk 3 weken voor de aanvang van de huurperiode in ons bezit te zijn.
5. Bij betaling van de huurprijs, bent u een borgsom van € 100,- verschuldigd. Dit bedrag storten wij uiterlijk 3 weken na afloop van de huurperiode terug; indien nodig vindt er een verrekening plaats van de gemaakte schade/onkosten.

Schoonmaken

6. De huurder draagt er zorg voor dat het huis schoon wordt achtergelaten. Mocht het tegendeel blijken, dan worden er schoonmaakkosten (max. € 50,-) ingehouden van de borgsom.

Aantal personen

7. De woning wordt verhuurd aan maximaal 4 personen, dit maximum mag niet overschreden worden.

Bedlinnen / keukenlinnen

8. U dient zelf te zorgen voor badhanddoeken. Bed- en keukenlinnen is aanwezig. Er zijn twee 2-persoonsbedden aanwezig (140 x 200 m).

Huisdieren

9. Het is toegestaan huisdieren mee te nemen, het aantal wordt in overleg met de verhuurder bepaald.

Schade

10. De huurder en met hem verblijvenden, zijn tijdens het verblijf aansprakelijk voor alle schade of letsel, die door schuld hunnerwege is ontstaan, tot een maximum van € 25.000,-. Hiervan uitgezonderd zijn gevallen waarin de verhuurder aansprakelijk gesteld kan worden in geval van nalatigheid of achterstallig onderhoud.

Uitzonderingen

11. Er kan van slechts van deze bepalingen worden afgeweken in overleg met de verhuurder.
-

“Huisje aan de IJssel”

Naam verhuurder: Marius en Anne Marijke Lindeijer
Adres: Dijk 47
Postcode: 8131 VB
Woonplaats: WIJHE
Telefoon: 0570 524333
IBAN: NL 92 INGB 0002721057

Naam huurder:
Adres:
Postcode:
Woonplaats:
Telefoon:

Rekeningnummer:

Beide partijen komen het volgende overeen:

Huurperiode:

Aantal personen:

huisdieren:

Huurprijs	(€ 300,- 1 ^e week, € 250,- 2 ^e week)	€
Borgsom:		€ <u>100,-</u> +
Totaal		€

Aanbetaling (40 % van het totaalbedrag): €
Verschuldigd bij ondertekening huurvoorwaarden

Restant (60% van het totaalbedrag): €
Verschuldigd voordat het huisje betrokken wordt.

Overmaken t.n.v.: A.M. Lindeijer
IBAN: NL 92 INGB 0002721057

De afspraken zijn definitief nadat wij van u het contract -door u ondertekend en binnen twee weken- van u retour hebben ontvangen en de aanbetaling op onze rekening is bijgeschreven.

Door ondertekening verklaart u akkoord te gaan met de hierboven vermelde gegevens en de huurvoorwaarden, afgedrukt op de eerste pagina van dit contract.

Datum ondertekening:

Handtekening huurder